

Nyhedsbrev **2025**

Middelgrundens Vindmøllelaug I/S



Praktisk info

MIDDELGRUNDENS VINDMØLLELAUG I/S

C/o Alfred Christensen
Mælkevejen 77
1440 København K
www.middelgrunden.dk
e-mail: lauket@middelgrunden.dk

LAUGET

40.500 andele
7.793 interessenter

LEDELSE

Erik Christiansen, formand
Per Vølund, næstformand
Hanne V. Moltke
Hans Christian Sørensen
Christian Bille Jendresen
Andreas Krog
Ulrik Kohl
Alfred Christensen, suppleant
Hans Ove Dyhring, suppleant
Lars Bülow Jørgensen, teknisk driftsleder

REVISION

Henning Jager Neldeberg,
Partner Revision, Brande
Ruth Sloth Frederiksen, intern revisor
Johan Gaunitz, intern revisor
Jens Anker Hansen, intern revisorsuppleant

ADMINISTRATION

C/O Vindmølleadministrationen
Christine Holm Donatzky
Kronborg 17A, 1.
3000 Helsingør
Tlf. 2117 7170
E-mail: lauket@middelgrunden.dk
Telefontid: Mandag kl. 10-14,
ekskl. ferieperioder

ØKONOMI & OVERDRAGELSE

Betina Holler
Kornbakken 16, Esbønderup
3230 Græsted
E-mail: bh@regnskabost.dk

Middelgrunden



Indhold



Praktisk info	2
Indkaldelse til interessentskabsmødet	4
Dagsorden	5
Årets produktion, drift og elpris	6
Resultat 2024 og budget 2025	9
Nyt fra ledelsen	10
Info fra administrationen	12

Tekst: Erik Christiansen, H.C. Sørensen,
Lars Bülow Jørgensen og
Christine Holm Donatzky.
Foto: Tak for lån af fotos til Erik Christiansen,
Christian Bille Jendresen m.fl.
Grafik: Stine Lindborg Design
Trykkeri: KLS Pureprint, Hvidovre. Februar 2025.

Indkaldelse til interessentskabsmødet 2025

Kære interessent

Du indkaldes hermed til Middelgrundens Vindmøllelaugs interessentskabsmøde torsdag den 27. marts 2025 kl. 19 i Vartov Konferencecenter Farvergade 27, 1463 København K.

Tilmelding er nødvendig i fht. opstillingen af antal stole og forplejningen. **Tilmelding skal ske på lauget@middelgrunden.dk senest den 17. marts 2025.** Husk, at du først er tilmeldt, når du har fået svar tilbage på din mail. Vi beklager den korte svartid.

Indskrivningen starter klokken 18.30, hvor du bliver krydset af på listen over tilmeldte. Klokken 19.00 byder laugets formand Erik Christiansen velkommen.

Interessentskabsmødet afholdes igen i den store sal i Vartov Konferencecenter. Vartov ligger i Farvergade nr. 27, som genbo til

Københavns Rådhus. Den store sal finder du ved at gå ind gennem porten i gården og herefter over til det højre hjørne, hvor opgang H ligger. Der er opsat skilte. Salen ligger på 1. sal til venstre, når du kommer op ad trappen, og der er elevator.

Transport

Metro Cityringen (gul pil på kortet) stopper ved Rådhuspladsen, og desuden er Københavns Hovedbanegård i gåafstand. Busserne nr. 2A og 5C går fra Hovedbanegården til Rådhuspladsen, hvorfra der er ganske kort vej at gå.

Parkering

Der er p-pladser under Industriens Hus på H.C. Andersens Boulevard, langs Vester Voldgade og H.C. Andersens Boulevard. Der er også enkelte pladser i Farvergade, Lavendelstræde og Løngangstræde.



1. **Valg af dirigent**
2. **Valg af referent og stemmetællere**
3. **Ledelsens beretning samt orientering om driften**
4. **Regnskab og budget**
5. **Indkomne forslag**
Ingen

Pause med kaffe, te og kage

6. **Valg af ledelse i ulige år:**
Per Vølund, Hans Christian Sørensen og Christian Bille Jendresen er på valg og genopstiller.

Valg af to suppleanter

Hans Ove Dyhring og Alfred Christensen er på valg og genopstiller.

7. **Valg af to interne revisorer og en revisorsuppleant**
Ruth Slot Frederiksen og Johan Gaunitz modtager genvalg som interne revisorer. Jens Anker Hansen modtager genvalg som intern revisorsuppleant.

Eventuelt

Med venlig hilsen

Ledelsen

København den 18. februar 2025

Drift og service 2024

AF: LARS BÜLOW JØRGENSEN

Serviceeftersyn

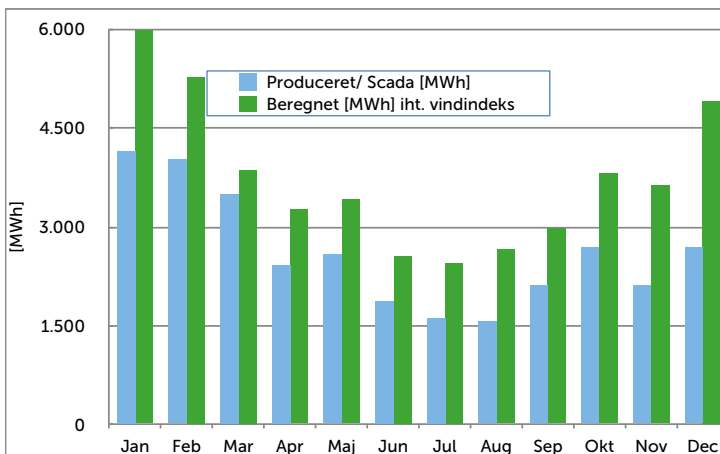
Møllernes oprindelige designlevetid er 20 år, og de har nu rundet de 24 år. Sikkerhedsudstyret holdes selvfølgelig altid opdateret, og der foretages skærpet tilsyn med kritiske dele, som krævet af myndighederne. Der er foretaget eftersyn af fundamenter under og over vand samt i vindmøllerne. Derudover er der undersøgt for revner i svejsninger og bolte og ikke fundet defekter. Dette er blevet gjort for at kunne dokumentere over for Energistyrelsen, at

de strukturelle dele af vindmøllerne er i god stand og klar til en forlænget levetid. Dette sammenholdes med designlevetiden for at kunne dokumentere, at det er forsvarligt at forlænge levetiden af parken.

Kortslutninger i 4 vindmøller

Vi har i 2024 været udsat for kortslutninger i styretavlen i 4 vindmøller (M17, M18, M14 og M13). Der er ikke sket personskader. Der er foretaget ekstern undersøgelse af årsagerne til hændelserne, og årsagerne er afdækket. Der er blevet rejst sager overfor Connected Windservice vedr. 3 af kortslutningerne for

Årets produktion 2024



Samlet produktion 31.296 MWh

Produktion var 70% af budget, Rådighed var 67%, Vindens energi var 101% af et normal år.

Drift og service 2024

at afprøve deres ansvar. Udgifter til rensning af tårne og reetablering af styringer og kabler har været omfattende, og de pågældende møller har stået stille i længere perioder (ca. 1/2 år pr. kortslutning) i forbindelse med rengøring, udskiftninger og opstart.

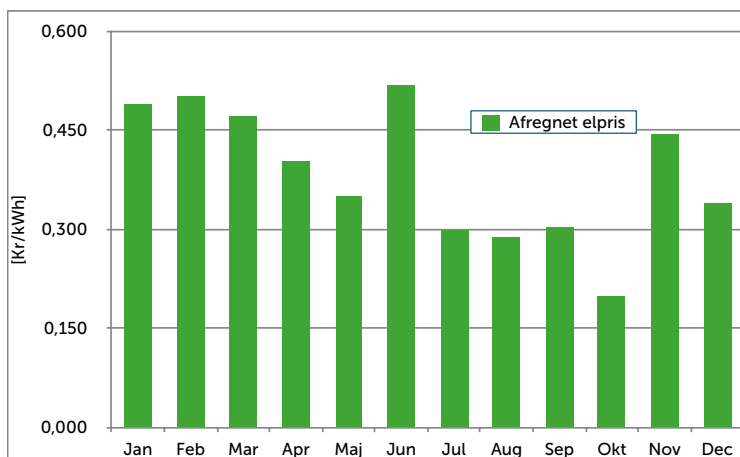
Mølle M17, M18 og M14 er nu i drift igen. For at forhindre flere kortslutninger er flere hovedkontakter blevet udskiftet. Derudover er der blevet monteret røgalarmer og ildslukkere i styretavlen i alle møllerne. Der foretages skærpet overvågning af styretavlerne (Inspektion hver 3 mdr.).

Skade på krøjekrans

I oktober opstod en større skade på en krøjekrans i M11, der bevirkede, at møllen ikke kunne krøje efter vinden. Møllen blev derfor stoppet, og det blev undersøgt, hvordan denne skade kunne udbedres. Valget faldt på, at tænderne skulle svejses op og slibes til den rette facon. Møllen er nu i drift igen. En begyndende skade er opdaget på krøjekransen i M16, og møllen er stoppet, indtil skaden er blevet repareret. Der kan muligvis være flere lignende skader på vej.

Fortsættes på side 8

El-afregningsprisen 2024



Drift og service 2024

Rådighed og produktion

Rådigheden på 67% for år 2024 er ikke tilfredsstillende, men skyldes kortslutningerne i de 4 vindmøller og skaden på krøjekransen i M11. Vi analyserer løbende årsager til fejl og forsøger at finde løsninger, der reducerer fejlomfanget og omkostningerne. Connected Windservice har et døgnbemandet

overvågningscenter, som resætter fejl og genstarter møllerne, hvis det er muligt. Vindens energiindhold har i år 2024 været 101% af et normal år. Produktionen har været på 31.296 MWh, hvilket svarer til 70% af det forventede, hvilket langt fra er tilfredsstillende.



Resultat 2024 og budget 2025

	Budget 2024	Resultat 2024	Budget 2025
Indtægter:			
Salg af el	10.500.000	11.211.776	12.250.000
Renter	1.000.000	1.895.179	600.000
Diverse	0	1.034.530	0
Driftsindtægter ialt	11.500.000	14.141.485	12.850.000
Udgifter:			
Mølle-vedligehold	8.000.000	11.942.805	10.000.000
Vedligehold-sejlads	1.600.000	1.684.754	1.600.000
Levetidsforlængelse fra henlæggelse		0	2.000.000
Driftsledelse	450.000	671.624	450.000
Elforbrug	200.000	118.045	120.000
Forsikring	80.000	75.825	85.000
Møder og ledelse	40.000	801	40.000
Administration	400.000	337.392	400.000
Revision	75.000	81.500	80.000
Kontingenter	60.000	59.340	60.000
Driftsudgifter i alt	10.905.000	14.972.086	14.835.000
Resultat	595.000	-830.601	-1.985.000
Henlæggelser	0	0	-2.000.000
Resultat efter henlæggelse	595.000	-830.601	15.000
Resultat pr andel før henlæggelse	15	-21	-49
Udbetaling pr. andel	kr 0	kr 0	kr 0

Årsrapporten og nyhedsbrevet findes kun i digitalt format. Begge dokumenter er tilgængelige på hjemmesiden www.middelgrunden.dk under 'Årsrapport' og 'nyhedsbrev'.

Levetidsforlængelse

I år udløber vores elproduktionstilladelse. For 5 år siden søgte vi om forlængelse af tilladelsen.

Igennem de seneste år har vi internt drøftet en forlængelse af elproduktionstilladelsen for vores vindmøller. Det har været et varmt emne på ledelsesmøderne og ikke mindst I/S-møderne, hvor der har været og er tilslutning til at fortsætte processen med at opnå Energistyrelsens tilladelse til at levetidsforlænge vindmøllerne og deres produktion.

Siden sidste I/S-møde har vi arbejdet ihærdigt på det.

Flagermus

Efter at have modtaget styrelsens kommentarer til ansøgningsmaterialet fra august 2022 opstod der i løbet af 2024 endnu en

udfordring: flagermus. Flagermus er dyr, der normalt ikke kommer i direkte karambolage med maskineri, fordi deres "radarsystem" er fremragende, men en rapport fra et dansk universitet satte spørgsmålstegn ved, om der ikke burde tages hensyn til vindmøllernes påvirkning på flagermus' levevilkår. Derfor rettede Energistyrelsen i samarbejde med Miljøstyrelsen henvendelse til os og fremlagde universitetets konklusioner. Vi meddelte med det samme, at vi selvfølgelig skal tage hensyn til dyr, uanset om det handler om beskyttelse af dyr, der er truet eller ej.

De mus, der eventuelt flager omkring vindmøllerne, er formentlig ikke truet, men der skal selvfølgelig alligevel tages hensyn til dem, hvis de er i fare. Driftspersonalet og vores besøgstjeneste er spurgt, om de har fundet døde flagermus på fundamenterne eller i vandet, og svaret har været "nej". Styrelsen har påpeget, at døde flagermus kan være spist eller faldet til bunds i havet.



Middelgrundens vindmøller er med i TV2's udsendelse "Størt". Her er formand Erik Christiansen og Peter Ingemann på tur til en af vindmøllerne, hvor de får en snak om vindmøller og fremtiden.

Der er nu udarbejdet retningslinjer for håndteringen af analyser om flagermus ved vindmøller, og vi har af Energistyrelsen fået mulighed for at kommentere dem undervejs i processen. Det takker vi selvfølgelig for. Sammen med HOFOR udfører vi nu en længerevarende analyse af, om der er flagermus ved vindmøllerne. I bekræftende tilfælde skal arten fastlægges, og flyvemønstre skal kortlægges.

Analyse i gang

Hvis konklusionen af analysen er, at flagermus udsættes for fare på bestemte tidspunkter, så skal der tages stilling til, i hvilket omfang vindmøllerne kan drives og eventuelt på hvilke tidspunkter, der skal være reduceret hastighed.

Analysen er i gang og forventes ikke at påvirke Energistyrelsens behandling af vores ansøgning om levetidsforlængelse. Udover flagermus har vi også været nød

saget til at analysere, om marsvin vil blive påvirket af vindmøllestøj.

Med vindmøller, der har stået på Middelgrunden i 24 år, så skulle man tro, at dyr – ligesom mennesker – vænner sig til tingenes tilstand, men vi overraskes uafsladeligt.

Kabler fra vindmøllerne

Endelig skal det nævnes, at vi i 2024 har igangsat forhandlinger med Sund & Bælt, Cerius og HOFOR om ilandføringskabler fra vindmøllerne til Amagerværket. Der er tanker om en tunnelforbindelse mellem Nordhavn og Amager (Østlig Ringvej), og her vil man krydse kablerne. Tunnellelementerne kan selvfølgelig ikke stå ovenpå kablerne, så der skal findes en løsning. 2025 er året, hvor vi skal have afklaret forlængelsen af elproduktionstilladelsen, og alt det andet, som opstår undervejs. Vi arbejder som nævnt på sagerne, og der er nok at tage fat på!

PPA – Power Purchase Agreement

Vi har ført forhandlinger med store virksomheder på Avedøre Holme om at indgå aftale om elleverancer fra både Middelgrundens Vindmøllelaug og Hvidovre Vindmøllelaug. En sådan aftale går på at levere en vis mængde el til en på forhånd fastsat pris – en såkaldt PPA (= Power Purchase Agreement). Når Avedøre Holme er interessant, så skyldes det, at virksomhederne er ved at etablere Danmarks første industrienergi-

fællesskab, og derfor vil dette fællesskab kunne aftage en meget stor mængde el.

Vindenergi Danmark har været med i forhandlingerne, og vi havde egentlig forventet at kunne indgå en aftale i oktober/november sidste år. Desværre kunne de medvirkende selskaber ikke få afklaret deres endelige behov for elleverancer fra vindmøllelaugene. I 2025 vil vi fortsætte forsøget med at indgå en aftale.

Kontakt til lauget

Middelgrundens Vindmøllelaug I/S har telefonid **hver mandag kl. 10 til 14** (undtaget ferieperioder) på tlf. 2117 7170. Du finder også laugets kontaktinfo på side 2 her i nyhedsbrevet og på hjemmesiden www.middelgrunden.dk

Tjek hjemmesiden

Hold meget gerne et åbent øje med hjemmesiden, for her finder du en løbende opdatering af, hvor meget strøm møllerne producerer, og seneste nyt om lauget www.middelgrunden.dk.

Find svaret på dit spørgsmål

Du kan finde svar på de fleste spørgsmål om lauget på hjemmesiden www.middelgrunden.dk under fanen > andelshaver > spørgsmål og svar. Finder du ikke svaret, er du altid velkommen til at kontakte kontoret enten på mail eller på telefon hver mandag kl. 10-14.

Ændrede kontaktinformationer?

Lauget får ikke automatisk besked fra banken eller myndighederne, når du ændrer bankkonto, adresse, telefonnummer eller hvis du får en ny e-mailadresse. Det er derfor vigtigt, at du giver lauget besked om ændringerne i en e-mail eller i et brev. Og for en sikkerheds skyld bedes du opgive dit andelshavernummer/din fødselsdato.

Andele til salg

Vil du sælge, købe eller blot tjekke den aktuelle pris på en andel, så skal du besøge laugets hjemmeside, finde fanen > andelshaver og > handelsplads. Der er mere information om emnet på hjemmesiden under menupunktet > køb og overdragelse. Her ligger også den overdragelseskontrakt, som skal udfyldes af både sælger og køber.

Det koster den nye ejer et administrationsgebyr på 400 kroner for at få overdraget. Det er et gebyr, som er besluttet af generalforsamlingen. Det betyder intet for ejerskabet af andelene, hvis du ikke har det oprindelige andelsbevis. Det er alene registreringen i vindmøllelaugets database, som afgør, hvem der ejer hvilke andele.

Overdragelse af andele i dødsbo

Ved dødsfald skal andelene også overdrages, selvom de forbliver i familiens eje. Lauget må ikke bare ændre kontonummeret til f.eks. den efterladte ægtefælles konto. Overdragelsen foregår således: Overdragelseskontrakten udfyldes og indsendes til laugets bogholder sammen med en kopi af skifteretsattesten. Adressen står på kontrakten. Er man bobestyrer, skal der også indsendes fuldmagter fra de øvrige arvinger, før andelene kan overdrages eller evt. sælges på > handelspladsen.

Læs evt. mere om emnet på hjemmesiden www.middelgrunden.dk.

